

112 - be Bar'keri kóddal
1519 - be bel'nom
1121 - be
626 - 1312 01 1101
Adásvételi szerződés

mely létrejött egyrészről **Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata** (Kétegyháza, Fő tér 9. 5741, adószám: 15725118-2-04, képviseli: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester), mint eladó (a továbbiakban: Eladó), másrészről

Takács Krisztina (Gyula, 1981.08.03. an: Molnár Klára Katalin) 5741 Kétegyháza, Erdő sor 1. szám alatti lakos, mint vevő (a továbbiakban: Vevő), az Eladó és a Vevő együttesen a továbbiakban: Felek

között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Az Eladó kizárólagos tulajdonát képezik az alábbi eszközök, ingóságok:

- 1 db. GRUNDFOS keringető szivattyú *van (743)*
- 1 db HŐTERM GIGANT 75 KW vegyestüzelésű kazán –

Az ingóságok használt állapotúak, de rendeltetésszerű használatra alkalmasak.
Az ingóságok megtekintett állapotban kerülnek értékesítésre.

2. Az Eladó eladja, a Vevő pedig megvásárolja az 1. pontban meghatározott ingóságokat az alábbi vételárért.

- 1 db. GRUNDFOS keringető szivattyú 150 000 Ft, *B53-ra*
- 1 db HŐTERM GIGANT 75 KW vegyestüzelésű kazán 600 000 Ft,

azaz, a Felek az ingóságok teljes vételárát összesen **750 000 Ft-ban** (Hétszázötvenezer forintban) állapítják meg (a továbbiakban: Vételár).

3. A Vevő az ingóságok teljes vételárát egy összegben, készpénzben fizeti meg az Eladó részére a Polgármesteri Hivatal pénztárában, az adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

4. Az Eladó az ingóságokat a vételár teljes kiegyenlítése után – előre egyeztetett időpontban – adja át a Vevő részére. A Felek rögzítik, hogy az ingóságok tulajdonjoga a vételár teljes kiegyenlítésének napján száll át a Vevőre. A Vevő az ingóságok átvételtől kezdődően viseli az ingóságok terheit, szedi hasznait, valamint viseli a kárveszélyt.

5. A Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a Vevő közvetlenül a jelen szerződés aláírását megelőzően az ingóságokat megtekintette, így azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vásárolja meg az Eladótól.

6. Az Eladó szavatosságot vállal az ingóságok per-, teher és igénymentességéért.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadóak.

8. A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kétegyháza, 2023. április 5.

Rákócziné Tripon Emese
Eladó



Takács Krisztina
Vevő